

**WYCIĄG Z OGŁOSZENIA
WÓJTA GMINY KOSZĘCIN**

o drugim pisemnym przetargu nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Koszęcinie przy ul. Zamkowej 2, stanowiącej własność Gminy Koszęcin.

I. Przedmiotem przetargu jest nieruchomość zabudowana oznaczona numerem ewidencyjnym działki: 2954/671 k.m. 1-7, obręb Koszęcin o powierzchni 0,0821 ha, położona w miejscowości Koszęcin przy ul. Zamkowej 2.

Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Lublińcu Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr CZ1L/00044095/3, ujawniającej w swej treści działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 2777/671, obręb Koszęcin. Przedmiotowa nieruchomość, na mocy decyzji Wójta Gminy Koszęcin z dnia 25 sierpnia 2010 r. Nr GP-7430-17/2010 uległa podziałowi geodezyjnemu na działki: nr 2954/671, obręb Koszęcin (o pow. 0,0821 ha – stanowiącą przedmiot przetargu) oraz nr 2955/671 (o pow. 0,0898 ha), obręb Koszęcin.

II. Cena wywoławcza nieruchomości: 145.000,00 zł (słownie: sto czterdzieści pięć tysięcy złotych 00/100) obniżona z ceny wywoławczej obowiązującej w pierwszym przetargu – wynoszącej 285.000,00 zł.

Sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku od towarów i usług VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 r., poz. 1221 z późn. zm.).

Wartość nieruchomości ustalona na podstawie operatu szacunkowego: 280.000,00 zł

III. Termin i miejsce przetargu:

Data i miejsce składania ofert i wniesienia wadium: do dnia 26 marca 2018 r., godzina 15:30, Oferty należy składać w Sekretariacie Urzędu Gminy Koszęcin.

Data organizacji części jawnej przetargu: 27 marca 2018 r., godzina 10:00, Urząd Gminy Koszęcin sala nr 16.

Data rozstrzygnięcia przetargu: 30 marca 2018 r.

IV. Wadium:

Przystępujący do przetargu zobowiązani są do wpłacenia wadium w wysokości 14.500,00 zł (słownie: czternaście tysięcy pięćset złotych 00/100), w terminie do dnia 26 marca 2018 r., godzina 15:30. Wadium podlega wpłacie przelewem na rachunek bankowy Gminy Koszęcin, numer: 84 8288 0004 2000 0000 0013 0010 (Bank Spółdzielczy w Koszęcinie).

Wadium wpłacone przez oferenta podlega zaliczeniu na poczet ceny sprzedaży.

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetargu nie wygrał, zostanie zwrócone po rozstrzygnięciu przetargu.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu albo zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym nie później niż w ciągu 3 dni.

Treść ogłoszenia o przetargu oraz dodatkowe warunki przetargu dostępne są na stronie internetowej www.koszecin.bipgmina.pl w zakładce „Mienie komunalne”, tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Koszęcin, ul. Powstańców Śl. 10, 42-286 Koszęcin oraz w Urzędzie Gminy Koszęcin, pokój nr 3 (parter) – telefon: 34 3576 100 w. 133.

- Zbigniew Seniów -

Wójt Gminy Koszęcin