

1. Identyfikator podatkowy NIP/ numer PESEL (niepotrzebne skreślić podatnika)	2. Nr dokumentu
---	-----------------

Zgodnie z art. 3 ustawy Zasady ewidencji i identyfikacji podatników i płatników (Dz.U. z 2012 r., poz. 1314 z późn. zm.) "Identyfikatorem podatkowym jest:

- a) nr PESEL - w przypadku podatników będącymi osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług
 b) NIP - w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu, o którym mowa w art. 2. w/w ustawy

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok					
<table style="border: none;"> <tr> <td style="border: none; width: 15px; height: 15px;"> </td> <td style="border: none; width: 15px; height: 15px;"> </td> <td style="border: none; width: 15px; height: 15px;"> </td> <td style="border: none; width: 15px; height: 15px;"> </td> <td style="border: none; width: 15px; height: 15px;"> </td> </tr> </table>					

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849, ze zm.)
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: Do **31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni** od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Organ podatkowy: Wójt Gminy Koszęcin - właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego
 URZĄD GMINY KOSZĘCIN 42-286 Koszęcin, ul. Powstańców Śląskich 10

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI
 Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty - art.81 ustawy Ordynacja podatkowa.

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracja na dany rok 2. korekta deklaracji rocznej (od miesiąca – roku) 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego 4. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku
 5. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik wieczysty
 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) 8. współposiadacz zależny

D. DANE PODATNIKA * - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka nie mająca osobowości prawnej

8. Nazwa pełna * / Nazwisko **

9. Nazwa skrócona * / Pierwsze Imię, drugie imię **

10. Identyfikator REGON* 11. PKD - symbol rodzaju podstawowej działalności (zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności, Dz. U. Nr 251, poz 1885 z późn. zm.) * . .

12. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)** 13. Imię ojca, imię matki**

. . . .

D.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

14. Kraj	15. Województwo	16. Powiat	
17. Gmina	18. Ulica	19. Nr domu	20. Nr lokalu
21. Miejscowość		22. Kod pocztowy	23. Poczta
DN-1			1/3

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

	Miesiąc (od - do)	Podstawa opodatkowania (powierzchnia)	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
--	----------------------	--	--------------------------	-------------------------

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	24.	25. m ²	26.	27.
2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	28.	29. ha	30.	31.
3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	32.	33. m ²	34.	35.
3a) zajętych na drogi nie zaliczane do dróg publicznych oznaczonych w ewidencji gruntów jako "dr" bez klasyfikacji	36.	37. m ²	38.	39.
4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	40.	41. m ²	42.	43.

E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się.

Wyszczególnienie		Miesiące (od-do)	Podstawa opodatkowania (powierzchnia użytkowa w m ²)	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1) budynki mieszkalne (lub ich części)	pomieszczenia o wysokości 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	44.	45.	46.	47.
	pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20m	48.	49.	50.	51.
2) budynki (lub ich części) związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	pomieszczenia o wysokości 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	52.	53.	54.	55.
	pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20m	56.	57.	58.	59.
3) budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	pomieszczenia o wysokości 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	60.	61.	62.	63.
	pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20m	64.	65.	66.	67.
4) budynki związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	pomieszczenia o wysokości 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	68.	69.	70.	71.
	pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20m	72.	73.	74.	75.
				DN-1	2/3

5) budynki (lub ich części) pozostałe, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	pomieszczenia o wysokości 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	76.	77.	78.	79.
	pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20m	80.	81.	82.	83.
5a) budynki letniskowe	pomieszczenia o wysokości 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	84.	85.	86.	87.
	pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20m	88.	89.	90.	91.

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI

GOSPODARCZEJ innej niż działalność rolnicza lub leśna	Miesiąc (od - do)	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł., gr
1. BUDOWLE – ich wartość określona na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	92.	93.	94. zł %	95.

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku: Suma kwot z części E.1, E.2 i E.3.(po zaokrągleniu do pełnych złotych) ¹⁾	96.
UWAGA! W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek płatny jest jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.	zł

G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

72. Liczba załączników ZN-1/A – dane o nieruchomościach	73. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat):- dane o zwolnieniach podatkowych <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
---	---

I. OŚWIADCZENIE, PODPIS I PIECZĘĆ PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA (niepotrzebne skreślić)

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

76. Imię	77. Nazwisko
78. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	79. Podpis i pieczęć podatnika / osoby reprezentującej podatnika (niepotrzebne skreślić)
80. Dane osoby do kontaktu w sprawie deklaracji	
..... Imię i nazwisko Telefon

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

81. Uwagi organu podatkowego	
82. Przypis: zł (miesiące:) Odpis: zł (miesiące:)	83. Podpis przyjmującego formularz

¹⁾ Zgodnie z art. 63 §1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 613 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom i inkasentom zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych

Pouczenie:

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz.U. z 2014 r. Poz. 1619 ze zm.).